

Số: 1080/TB-BĐGTS

Trà Vinh, ngày 16 tháng 9 năm 2015

THÔNG BÁO BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Trà Vinh tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Lê Thanh Hải và bà Nguyễn Thị Thơm cùng ngụ tại: Số 335 Phạm Ngũ Lão, khóm 4, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh - do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh ủy quyền. Cụ thể như sau:

I/ Quyền sử dụng đất diện tích 1.365,1 m² (Trong đó có 300 m² đất SKC; 781,1 m² đất CLN; 284 m² đất NTS) thuộc thửa số 67, 68, 69, cùng tờ bản đồ số 18 và thửa số 05, tờ bản đồ số 20. **Giá khởi điểm:** 3.620.781.396 đồng (Ba tỷ, sáu trăm hai mươi triệu, bảy trăm tám mươi một ngàn, ba trăm chín mươi sáu đồng).

II/ Công trình xây dựng:

1. **Nhà chính:** diện tích 827,19 m² loại nhà 01 trệt + 03 lầu + 01 sân thượng kết cấu cầu móng + khung, cột và sàn bê tông cốt thép tường xây gạch dày 20 cm năm xây dựng 2009, công trình đang xây dựng dang dở. **Giá khởi điểm:** 2.575.856.572 đồng (Hai tỷ, năm trăm bảy mươi lăm triệu, tám trăm năm mươi sáu ngàn, năm trăm bảy mươi hai đồng).

2. **Nhà tiền chế 01:** diện tích 231 m² loại nhà trệt + khung tiền chế, kết cấu khung cột thép hộp nền láng xi măng, mái lợp tole (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm:** 269.848.611 đồng (Hai trăm sáu mươi chín triệu, tám trăm bốn mươi tám ngàn, sáu trăm mười một đồng)

3. **Nhà tiền chế 02:** diện tích 145,2 m² loại nhà trệt + khung tiền chế, kết cấu khung cột thép hộp, tường xây gạch lửng dày 10cm tô xi măng, nền láng xi măng, mái lợp tole (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm:** 169.619.126 đồng (Một trăm sáu mươi chín triệu, sáu trăm mười chín ngàn, một trăm hai mươi sáu đồng)

4. **Mái che phía trước và bên hông nhà tiền chế 01:** diện tích 59,9 m² kết cấu khung cột thép hộp, vì kèo + đòn tay thép, mái lợp tole sản xuất năm 2008. **Giá khởi điểm:** 8.446.223 đồng (Tám triệu, bốn trăm bốn mươi sáu ngàn, hai trăm hai mươi ba đồng)

5. **Sân nền:** diện tích 233 m² cát tôn nền đầm chặt, có hệ thống cấp thoát nước loại bê tông cốt thép (Sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm:** 69.525.197 đồng (Sáu mươi chín triệu, năm trăm hai mươi lăm ngàn, một trăm chín mươi bảy đồng).

6. **Hàng rào trước nhà:** diện tích 37,8 m², kết cấu đà kiềng + cột bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm:** 21.587.775 đồng (Hai mươi một triệu, năm trăm tám mươi bảy ngàn, bảy trăm bảy mươi lăm đồng)

7. **Hàng rào xung quanh đất:** diện tích 318,4 m² có kết cấu trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch dày 10cm (sản xuất năm 2008). **Giá khởi điểm:** 164.219.755 đồng (Một trăm sáu mươi bốn triệu, hai trăm mười chín ngàn, bảy trăm năm mươi lăm đồng)

- Đất và các công trình xây dựng trên đất, cùng tọa lạc tại Khóm 4, phường 1, Tp.Trà Vinh.

☛ **Tổng giá khởi điểm các tài sản nêu trên là:** 6.899.884.655 đồng (Sáu tỷ, tám trăm chín mươi chín triệu, tám trăm tám mươi bốn ngàn, sáu trăm năm mươi lăm đồng).

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp phí tham gia đấu giá tài sản; bản sao giấy Chứng minh nhân dân; sổ Hộ khẩu và nộp tiền đặt trước bằng 10% giá trị tài sản.

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và xem tài sản: Từ ngày thông báo đến 10 giờ sáng ngày 31 tháng 10 năm 2015.

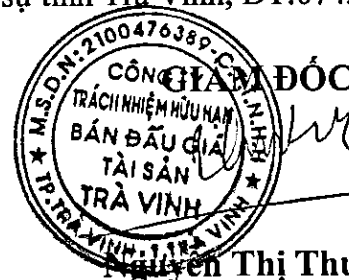
- Địa điểm đăng ký và tổ chức bán đấu giá: Tại trụ sở Công ty TNHH Bán đấu giá tài sản Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái (đường số 3), khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

- Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 05 tháng 11 năm 2015.

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty TNHH bán đấu giá tài sản Trà Vinh, ĐT:0743.865399; website: www.daugiatravinhtn.vn hoặc Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, ĐT:0743862244./.

Nơi nhận:

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND 09 phường & xã Long Đức;
- Một số doanh nghiệp tỉnh Trà Vinh;
- www.daugiatravinhtn.vn;
- Lưu: Cty, VT. (HD: 437/2015).



Nguyễn Thị Thu Hà